

An die Gewerbetreibenden der Gemeinden

Meikirch, Kirchlindach, Wohlen

Frienisberg Süd, den 08.09.2021

### Einladung zur Teilhabe an der «Gewerbelandversicherung»

Sehr geehrte Damen und Herren

Im Herbst vor zwei Jahren haben die Gemeinderäte von Kirchlindach, Meikirch und Wohlen zur Gewerbe-Werkstatt ins Rössli von Wahlendorf eingeladen. Bei dem Treffen wurde klar: Die «Gwärbler» sind mit ihren Standorten zufrieden, kämpfen aber vermehrt um lokale Akzeptanz in der Bevölkerung und um eine einfache Vergabe von Aufträgen. Tatsache ist, dass die Zeiten, wo jede Gemeinde dem Gewerbe Bauzone auf Reserve zur Verfügung stellen konnte, vorbei sind.

Unbestritten war auch: Unternehmerische Entscheide fallen schnell. Dazu gehören Raumbedürfnisse und Standortentscheide, welche in grossem Gegensatz zu den langwährenden Planungsvorhaben stehen. Könnte bei Ihnen in Zukunft eine Betriebserweiterung nötig werden?

Dann ist die «Gewerbelandversicherung» das richtige: ein Flächenpool, in dem interessierte Gewerbebetriebe schnell einen neuen Standort finden, wenn sie ihn brauchen. Weil die Bereitstellungskosten geteilt werden, sind sie für die Interessierten tief. Im Bedarfsfall besteht für interessierte Betriebe eine Exklusivität, die Fläche ist dann auch wirklich für Sie verfügbar. Quasi eine Baulandreserve «vom Gewerbe fürs Gewerbe». Wir erklären Ihnen alles weitere im Detail in der Projektskizze im Anhang.

Haben Sie Fragen? Es steht Ihnen Florian Künti vom mandatierten Planungsbüro panorama ag unter 031 326 44 44 / [florian.kuenti@panorama-ag.ch](mailto:florian.kuenti@panorama-ag.ch) gerne zur Verfügung.

Ihr Feedback ist erwünscht! Ein kurzes, unverbindliches Signal bis am **31. Oktober 2021 freut uns**. Bei Interesse an dieser Möglichkeit klären wir alles weitere in einem kurzen Gespräch.

Freundliche Grüsse



Werner Walther

Gemeindepräsident Kirchlindach



Hanspeter Salvisberg

Gemeindepräsident Meikirch



Bänz Müller

Gemeindepräsident Wohlen